



roarco

EMPRESA DE CONSTRUCCIONES

www.roarco.com.ar

Objetivos

La empresa



ROARCO S.A.

Provee servicios de ingeniería, construcción y desarrollo integral de proyecto.

En la ejecución del objeto arquitectónico, obra civil/comercial/industrial, la necesaria calidad del proyecto es complementado con la pericia de la empresa constructora, asegurando de este modo el correcto desempeño aunado al máximo aprovechamiento del capital del cliente.

En este sentido roarco s.a. ha forjado su prestigio a lo largo de diez años ininte-

rumpidos en el mercado, mediante la realización satisfactoria de las distintas obras ejecutadas.

Todo ello se ha logrado merced a la participación de profesionales de marcada solvencia técnica, manteniendo una cuidada logística, capacitando permanentemente a nuestro personal en relación a las nuevas tecnologías aplicadas a la construcción, efectivizando un sostenido control de calidad, contando con la infraestructura adecuada como asimismo con la solvencia financiera que en el caso se requiera.



Oficinas de la empresa - Temperley
Pcia. de Buenos Aires

RRHH

Información general



Obras
realizadas

Obras de Arquitectura
Bancaria



Directivos

Ing. Rodolfo H. Harche
Socio Gerente
Cel.: 15-4526-7813
Nextel: 354*2355

Lic. Cecilia Bugallo
Socio Gerente
Cel.: 15-4188-5915

Profesionales

Ing. Jorge M. Harche
Coordinador de Obras
Cel.: 15-4539-1459
Nextel: 354*9648

Arq. José Luis Vazquez
Coordinador de Obras
Cel.: 15-4426-4242
Nextel: 354*2548

Arq. Héctor Chapela
Jefe de Obras
Cel.: 15-4052-1376
Nextel: 354*2353

Arq. Carlos Massetta
Jefe de Obras
Cel.: 15-5039-4515
Nextel: 354*2354

Arq. José Nomberto Lam
Jefe de Obras
Cel.: 15-5508-1413
Nextel: 354*2354

Ing. Juan Matas
Jefe de Obras
Cel.: 15 - 6050 - 4461
Nextel: 354*3450

Arq. Rafael Fernández
Jefe de Obras
Cel.: 15-3420-7693
Nextel: 354*9648

Arq. Miguel Kedingler
Jefe de Obras
Cel.: 15-6321-0808
Nextel: 354*1798

Consultores

Ing. Esteban Rodríguez
Especialidad:
Cálculo y Verificación Estructural

Ing. Gastón Loureiro
Especialidad:
Ingeniería Termomecánica

Sr. Jonatan Bettendorff
Especialidad:
Ingeniería Electromecánica

Sr. Guillermo Day
Asesor de instalación fija contra incendio

Cdr. José María Cardo
Especialidad:
Asesor Contable Impositivo

Oficina Técnica

Arq. Lucas Ariel Aritto
Computista / Proyectista
Tel. : 4245-6892

Arq. Florencia Chemelli
Computista / Proyectista
Tel. : 4245-6892

Sr. Marcelo Mazza
Gerente de Compras
Tel.:4245-6892
Nextel: 354*2388

Personal en Obra

Capataces / Oficiales Especializados:
Dotación: 10
Antigüedad promedio: 8 años

Oficiales, Medios y Ayudantes:

Dotación: 40
Antigüedad promedio: 6 años
Dotación: Medio Oficiales 24
Dotación: Ayudantes 24

BBVA BANCO FRANCÉS

Sucursal 318 - Liniers

Cubiertas
Fecha de inicio: 01/05/06
Monto de contratación: \$56.900

Sucursal Ciudad de Santa Fe

Remodelación parcial
Fecha de inicio: 01/03/04
Superficie cubierta:
Monto de contratación: \$ 182.340

Sucursal Pcia. de Santa Fe - Candioti

Ejecución integral
Fecha de inicio: 01/03/04
Monto de contratación: \$ 296.180

Casa Matriz- Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Hidrantes: acondicionamiento sistema
c/incendio (9 plantas, 2 subsuelos).
Fecha de inicio: 01/10/05
Monto de contratación: 35.140,00
Superficie aproximada: 7040 m2

Casa Matriz- Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Reparación de mansardas.
Fecha de inicio: 01/02/05
Monto de contratación: 107.690,00
Superficie aproximada: 900 m2

Casa Matriz - Ciudad Autóno ma de Buenos Aires

1° Subsuelo- Cajas y Baños.
Superficie aproximada: 200 m2

Casa Matriz- Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Entrepiso
Fecha de inicio: 01/01/06
Superficie aproximada: 640 m2

Sucursal Trelew

Remodelación integral
Fecha de inicio: 25/02/06
Monto de contratación: \$ 328.315

Sucursal Pto. Madryn

Remodelación integral
Fecha de inicio: 25/02/06
Monto de contratación: \$ 381.300

Sucursal Lomas de Zamora

Ascensor y escalera
Fecha de inicio:
Monto de contratación:

Sucursal Villa Ballester

Remodelación.
Fecha de inicio: 12/08/05
Monto de contratación:

Sucursal Botánico

Remodelación
Fecha de inicio: 10/06/05
Fecha de terminación: 10/07/05
Monto de contratación: \$ 85.300

Sucursal Adrogué

Remodelación
Fecha de inicio: 10/06/05
Superficie aproximada: 105 m2

Sucursal Moreno

Remodelación Integral
Fecha de inicio: 24/05/05
Monto de contratación: \$ 380.280

Sucursal Arroyo

Remodelación integral
Fecha de inicio: 09/05/05
Monto de contratación: \$ 20.354

Obras realizadas

Obras de Arquitectura Bancaria



Obras realizadas

Obras de Arquitectura Bancaria



BBVA BANCO FRANCÉS

Sucursal 169 - Haedo

Ascensor e infraestructura

Fecha de inicio: 09/05/05

Monto de contratación: \$ 75.317

Sucursal Reconquista 281 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Puertas de seguridad.

Fecha de inicio: 29/03/05

Monto de contratación: \$ 136.888

Superficie aproximada: 280 m2.

Casa Matriz - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Remodelación 2° Piso

Fecha de inicio: 22/11/04

Monto de contratación: \$ 337.275

Superficie aproximada: 480 m2.

Sucursal La Boca - Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Remodelación

Fecha de inicio: 26/7/2004

Monto de contratación: \$ 153.894

Superficie aproximada: 310 m2.

Sucursal City Bell

Remodelación

Fecha de inicio: 03/6/2004

Monto de contratación: \$ 27.420

Superficie aproximada: 120 m2

Sucursal Pilar

Remodelación

Fecha de inicio: 15/2/2004

Monto de contratación: \$ 159.779

Superficie aproximada: 375 m2.

Sucursal Posadas - Misiones

Remodelación

Fecha de inicio: 16/12/2003

Monto de contratación: \$ 129.740

Superficie aproximada: 430 m2.

Sucursal Panamericana

Remodelación

Fecha de inicio: 20/05/2003

Monto de contratación: \$ 17.416

Superficie aproximada: 25 m2

Sucursal Formosa

Remodelación

Fecha de inicio: 15/4/2003

Monto de contratación: \$ 105.845,00

Superficie aproximada: 125 m2.

Sucursal 90 - Mar del Plata

Remodelación

Fecha de inicio: 20/10/2002

Monto de contratación: \$ 415.000

Superficie aproximada: 680 m2.

BBVA BANCO FRANCÉS

Sucursal 94 - Mar del Plata

Remodelación

Fecha de inicio: 20/10/2002

Monto de contratación: \$ 393.174

Superficie aproximada: 600 m2

Sucursal 239 - Mar del Plata

Remodelación

Fecha de inicio: 02/01/2003

Monto de contratación: \$ 115.180

Superficie aproximada: 125 m2.

Sucursal Remedios de Escalada

Remodelación

Fecha de inicio: 20/5/1998

Monto de contratación: \$ 232.180

Superficie aproximada: 205 m2

Sucursal Temperley

Remodelación

Fecha de inicio: 14/08/1998

Monto de contratación: \$ 345.138

Superficie aproximada: 235 m2.

Sucursal Córdoba y Florida, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Remodelación

Fecha de inicio: 05/12/1999

Monto de contratación: \$ 298.360

Superficie aproximada: 320 m2.

Sucursal Gral. Rodríguez

Remodelación

Fecha de inicio: 10/01/1999

Monto de contratación: \$ 225.180

Superficie aproximada: 288 m2

Sucursal Gral. Pacheco

Remodelación

Fecha de inicio: 15/11/1998

Monto de contratación: \$ 340.170

Superficie aproximada: 245 m2.

Of. Concentradora Empresas Suc. Lomas de Zamora

Remodelación

Fecha de inicio: 02/01/1999

Monto de contratación: \$ 71.180

Superficie aproximada: 75 m2.

Of. Concentradora Empresas Suc. San Martín

Remodelación

Fecha de inicio: 05/01/1999

Monto de contratación: \$ 82.180

Superficie aproximada: 93 m2

Sucursal Obelisco II, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Remodelación

Fecha de inicio: 02/01/2000

Monto de contratación: \$ 185.130

Superficie aproximada: 320 m2.



Obras realizadas

Obras de Arquitectura Bancaria



BBVA BANCO FRANCÉS

Sucursal Mar del Plata

Ejecución Integral de Sucursal

Av. Pedro Luro 3157
Mar del Plata, Pcia. de Bs. As.
Fecha de inicio: Agosto 2003
Superficie: 130 m2
Monto: \$ 215.000
Plazo: 60 días

Edificio Reconquista

Ejecución Integral de Sucursal

Reconquista 281
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Superficie: 420 m2
Monto: \$ 532.140
Plazo: 90 días
Fecha: Junio '06

Sucursal Florida

Ejecución Integral de Sucursal

Perón 588
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Superficie: 415 m2
Monto: \$ 832.641
Plazo: 90 días
Fecha: Enero '07

Sucursal Colegiales

Ejecución Integral de Sucursal

Av. Federico Lacroze 1445
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Superficie: 304 m2
Monto: \$ 624.453
Plazo: 90 días
Fecha: Junio '07



Sucursal 128. La Plata Norte Av. N° 7

Remodelación

La Plata, Pcia. de Bs. As.
Superficie: 338 m2
Monto: \$ 815.120
Plazo: 90 días
Fecha: Diciembre '07
En construcción

Edificio CALL CENTER

Refaccionalización

Alsina 1718
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Superficie: 2710 m2
Monto: \$ 2.497.824
Plazo: 180 días
Fecha: Diciembre '07
En construcción

Sucursal 308. Montserrat

Remodelación

Bernardo de Yrigoyen 304. Esq. Moreno
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Superficie: 340 m2
Monto: \$ 775.142
Plazo: en Ejecución
Fecha: Enero '07

Obras realizadas

Obras de Arquitectura Bancaria



BANCO SANTANDER RIO S.A.C.

Sucursal San Cayetano - La Plata. Pcia. de Bs. As.

Remodelación

Fecha de inicio: 29/09/2005
Monto de contratación: \$ 586.303
Superficie aproximada: 470 m2

Sucursal Canning. Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Remodelación parcial

Fecha de inicio: 11/02/2005
Monto de contratación: \$ 42.078
Superficie aproximada: 85 m2

Sucursal Edificio Defensa 113. Ciudad Autónoma de Bs. As.

Remodelación

Fecha de inicio: 21/01/2005
Monto de contratación: \$ 252.380
Superficie aproximada: 230 m2

Sucursal Bragado Pcia. de Bs. As.

Ejecución Integral

Fecha de inicio: 27/03/06
Monto de contratación: \$ 76.8700
Superficie aproximada: 435 m2

Sucursal Pompeya

Ejecución Integral

Av. Francisco de la Cruz esq. Av. La Plata
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Superficie: 482 m2
Monto: \$ 797.000
Plazo: 90 días
Fecha: Mayo '06

Sucursal Avellaneda

Remodelación

Av. Bme. Mitre 553
Avellaneda, Pcia. de Bs. As.
Superficie: 514 m2
Monto: \$ 794.625
Plazo: 90 días
Fecha: Enero '07

Sucursal Lomas de Zamora

Ejecución Integral

Gorriti 270
Lomas de Zamora, Pcia. de Bs. As.
Superficie: 530 m2
Monto: \$ 978.142
Plazo: 90 días
Fecha: Mayo '07



Obras realizadas

Obras de Arquitectura Bancaria



BANCO SANTANDER RIO S.A.C.

Sucursal Morón

Ejecución Integral
Av. San Martín 171
Morón. Pcia. de Bs. As.
Superficie: 475 m2
Monto: \$ 1.220.692
Plazo: 120 días
Fecha: Junio '07

Sucursal Centro de Cobros y Servicios

Ejecución Integral
Av. Independencia 1901
Mar del Plata. Pcia. de Bs. As.
Superficie: 308 m2
Monto: \$ 815.130
Plazo: 90 días
Fecha: Julio '07

Edificio Defensa 113. Piso 10 Remodelación

Av. Independencia 1901
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Superficie: 330 m2
Monto: \$ 484.130
Plazo: 60 días
Fecha: Agosto '07



Sucursal Salto

Ejecución Integral
Buenos Aires 389
Salto. Pcia. de Bs. As.
Superficie: 373 m2
Monto: \$ 346.000
Plazo: 90 días
Fecha: Octubre '07

Sucursal Corredor Económico Cabildo

Ejecución Integral
Cabildo 2754
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Superficie: 243 m2
Monto: \$ 735.000
Plazo: 120 días
Fecha: Enero '08

Sucursal Corredor Económico Cabildo

Ejecución Integral
Cabildo 1021
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Superficie: 277 m2
Monto: \$ 770.428
Plazo: 120 días
Fecha: Febrero '08

Obras realizadas

Obras de Arquitectura Bancaria



BANCO COMAFI S.A.

Sucursal Monte Grande

Ejecución Integral
Mariano Acosta 76
Monte Grande. Pcia. de Bs. As.
Superficie: 360 m2
Monto: \$ 647.182
Plazo: 90 días
Fecha: Julio '07



Obras realizadas

Obras de Arquitectura Bancaria



Obras realizadas

Obras de Arquitectura Bancaria



BANCO HSBC S.A.

Sucursal Barracas

Remodelación Integral

Av. Montes de Oca 1701
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Superficie: 485 m2
Monto: \$ 535.026
Plazo: 90 días
Fecha: Mayo '08

Sucursal Vicente López

Remodelación Integral

Av. Maipú 427
Vicente López. Pcia. de Bs. As.
Superficie: 963 m2
Monto: \$ 1.470.210
Plazo: 120 días
Fecha: Agosto '08

BANCO GALICIA S.A.

Sucursal Martínez

Ejecución Integral

Av. Santa Fe 2477
Martínez. Pcia. de Bs. As.
Superficie: 368 m2
Monto: \$ 426.060
Plazo: 90 días
Fecha: Junio '07

Sucursal Quintana

Remodelación

Quintana 401. Esq. Callao
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Superficie: 361 m2
Monto: \$ 611.000
Plazo: en ejecución
Fecha: Febrero '08

Sucursal Caballito

Remodelación Integral

Av. Rivadavia 5201
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Superficie: 650 m2
Monto: \$ 1.162.637,35
Plazo: 120 días
Fecha: Julio '08



Obras realizadas

Obras de Arquitectura Bancaria



Obras realizadas

Obras de Arquitectura Comercial



BANCO DE LA PCIA. DE BS. AS.

Delegación Museo Historico

Remodelación

Fecha de inicio: 09/09/2004

Monto de contratación: \$ 35.809,56

Superficie aproximada: 80 m2

Delegación Supermercado Mini

Remodelación

Fecha de inicio: 21/05/2004

Monto de contratación: \$ 64.140,00

Superficie aproximada: 72 m2

Sucursal Lomas de Zamora

Remodelación

Fecha de inicio: 19/03/2003

Monto de contratación: \$ 345.160,00

Superficie aproximada: 230 m2

Sucursal Villa Ramallo

Remodelación

Fecha de inicio: 10/02/06

Monto de contratación: \$ 128.340

Superficie aproximada: 185 m2



Nueva Delegación San José

Construcción Integral

Fecha de inicio: 09/2008

Monto de contratación: \$ 1.493.627,82

Superficie aproximada: 570 m2

Sucursal PUERTO Mar del Plata

Reforma Integral

Fecha de inicio: 06/2009

Monto de contratación: \$ 1.612.570,00

Superficie aproximada: 934 m2

Sucursal CASA CENTRAL

Reforma Integral 1er Subsuelo

Fecha de inicio: 05/2010

Monto de contratación: \$ 3.021.956,08

Superficie aproximada: 1500 m2

Sucursal CASA CENTRAL

Banca Electrónica y Reforma Hall 1ER SUB.

Fecha de inicio: 10/2010

Monto de contratación: \$ 495.712,74

Superficie aproximada: 420 m2

COTO C.I.C.S.A.

Coto - Suc. N° 45 Barracas

Adecuación de Sucursal

Fecha de inicio: 25/11/96

Monto de contratación: \$ 68.500

Superficie aproximada: 45 m2



Obras realizadas

Obras de Arquitectura Comercial



Obras realizadas

Obras de Arquitectura Comercial



CENCOSUD S.A. Jumbo. Suc. Lomas de Zamora

Remodelación

Av. Antártica Argentina esq. Av. Frías
Lomas de Zamora. Pcia. de Bs. As.
Superficie: 280 m2
Monto: \$ 675.180
Plazo: 45 días
Fecha: Septiembre '05

Jumbo. Suc. Neuquén

Remodelación

Av. Lastra 580
Neuquén. Pcia. de Neuquén
Superficie: 315 m2
Monto: \$ 684.420
Plazo: 45 días
Fecha: Septiembre '05

JUMBO RETAIL ARGENTINA S.A.

Super VEA. Sucursal Tres Arroyos

Ejecución Integral

Tres Arroyos. Pcia. de Bs. As.
Superficie: 3200 m2
Monto: \$ 1.471.428
Plazo: 90 días
Fecha: Mayo '06

Super VEA. Sucursal Tupungato

Ejecución Integral

Tupungato. Pcia. de Mendoza
Superficie: m2
Monto: \$ 2.751.472
Plazo: 90 días
Fecha: Diciembre '06

CENCOSUD. EASY EASY. Sucursal Don Torcuato

Remodelación

Don Torcuato. Pcia. de Bs. As.
Superficie: 4000 m2
Monto: \$ 6.845.860
Plazo: 120 días
Fecha: Agosto '07

Cencosud. Edificio 100

Ejecución Integral

Paraná 3617
Martínez. Pcia. de Bs. As.
Superficie: 5600 m2
Monto: \$ 6.532.000
Plazo: 6 meses
Fecha: Enero '08

Super VEA. Sucursal Cipolletti

Ejecución Integral

Cipolletti. Pcia. de Rio Negro
Superficie: 3930 m2
Monto: \$ 1.920.860
Plazo: 120 días
Fecha: Septiembre '06

Super VEA. Sucursal Don Torcuato

Remodelación

Don Torcuato. Pcia. de Bs. As.
Superficie: 1700 m2
Monto: \$ 2.048.131
Plazo: 90 días
Fecha: Agosto '07

EASY. Sucursal San Isidro

Remodelación

San Isidro. Pcia. de Bs. As.
Superficie: 1100 m2
Monto: \$ 2.242.952
Plazo: 90 días
Fecha: Noviembre '07

Cencosud. UNICENTER. ACCESO EDISON

Ejecución Integral

calle: Edison 2680
Martínez. Pcia. de Bs. As.
Monto: \$ 220.928
Plazo: 90 días
Fecha: Junio '10

Super VEA. Sucursal Manzanares

Ejecución Integral

Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Superficie: 1430 m2
Plazo: 90 días
Fecha: Septiembre '06

Super VEA. Sucursal Rojas

Ejecución Integral

Rojas. Pcia. de Bs. As.
Monto: \$ 1.925.000
Plazo: 90 días
Fecha: Agosto '07

Super VEA. Sucursal Tucuman

Ejecución Integral

Ciudad de San Miguel de Tucumán
Superficie: 1980 m2
Monto: \$ 3.801.880
Plazo: 120 días
Fecha: Agosto '10

DISCO Sucursal Gorostiaga

Ejecución Integral

Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
Superficie: 1980 m2
Monto: \$ 5.067.241,37
Plazo: 150 días
Fecha: Septiembre '10



Obras realizadas

Obras de Arquitectura Comercial



Obras realizadas

Obras de Arquitectura particular



PARTICULARES

UNILEVER de Argentina S.A.

Refacción Integral PB

Edificio Florida 238 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Fecha de inicio: 02/03/2003

Monto de contratación: \$ 64.336,00

Superficie aproximada: 215 m2

SCHERING PLOUGH

Planta Lomas del Mirador

Construcción de Bateria de

Sanitarios Nuevos

Fecha de inicio: 15/01/2001

Monto de contratación: \$ 85.345,00

Superficie aproximada: 245 m2

Edificio de Oficinas. Florida - Vicente López. Pcia. de Bs. As.

Ejecución Auditorio

Fecha de inicio: 01/06/06

Monto de contratación: 185.600

Superficie aproximada: 210 m2

Laboratorios Lier S. A.

Etapa 1ra: Oficinas comerciales y depósitos de logística

Av. Hipólito Yrigoyen 16.950

Longchamps. Pcia. de Bs. As.

Superficie: 1121 m2

Monto: \$ 1.820.000

Fecha: Julio '07

Finalizada 1ra. Etapa

Distribuidora Visuar S. A.

Ejecución Integral

Benito Quinquela Martín 1924

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Superficie: 1241 m2

Monto: \$ 1.171.142

Fecha: Enero '07

En construcción

OBRAS DE ARQUITECTURA INDUSTRIAL

UNILEVER de Argentina S.A.

Adecuación Sala de Calderas

Edificio Descartes 4020 - Tortuguitas. Pcia de Bs. As.

Fecha de inicio: 28/03/2003

Monto de contratación: \$ 18.345,00

Superficie aproximada: 125 m2

SCHERING PLOUGH

Depósito de sustancias peligrosas PB

Planta Lomas del Mirador

Fecha de inicio: 05/10/2001

Monto de contratación: \$ 135.800

Superficie aproximada: 145 m2



Obras realizadas

Obras de Arquitectura particulares



OBRAS DE ARQUITECTURA PARA LA SALUD

CLINICA Y MATERNIDAD SUIZO ARGENTINA

Ejecución Talleres de Mantenimiento y refacciones varias en 2do subsuelo Av. Pueyrredón 1461. Ciudad Autonoma de Buenos Aires.
Fecha de inicio: 10/02/1997
Monto de contratación: \$ 64.300
Superficie aproximada: 110 m2

Av. Pueyrredón 1461 Ciudad Autonoma de Buenos Aires.

Remodelación Hall Terapia 4to piso, otras remodelaciones en plantas.
Fecha de inicio: 15/04/1998
Monto de contratación: \$ 65.800,00
Superficie aproximada: 25 m2

CENTRO ODONTOLOGICO Office Parck.

Ejecución Obra Civil: Consultorios y Dependencias
Fecha de inicio: 10/01/05
Monto de contratación: \$ 95.530
Superficie aproximada: m2



CLINICA IMA S.A. Instituto Médico Adrogue.

Ejecución Obra Civil: Hemodinamia, Terapia Intensiva y Dependencias
Fecha de inicio: 10/02/1999
Monto de contratación: \$ 115.600
Superficie aproximada: 105 m2

HOSPITAL ITALIANO SODEXO

Ejecución Obra Civil: Comedor, Refacción Cocina y Sector Pacientes
Fecha de inicio: 01/2009
Monto de contratación: \$ 279.358,00
Superficie aproximada: m2

Obras realizadas

Obras de Arquitectura particulares



OBRAS DE ARQUITECTURA PARTICULAR

EDIFICIO PANEDILLE

Remodelación integral de Nucleo PB y accesos. Vigilancia
Edificio Panedille - Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Fecha de inicio: 02/04/00
Monto de contratación: \$ 342.600
Superficie aproximada: 850 m2

CASA YOMA

Remodelación
Avda. Libertador 4444
Ciudad Aut. de Buenos Aires
Fecha de inicio: 10/06/04
Monto de contratación: \$ 215.180

CASA WASSERMANN

Ejecución integral
Country Miraflores
Provincia de Buenos Aires
Fecha de inicio: 10/03/05
Monto de contratación: \$ 289.140

CASA ISRAELE

Ejecución integral
Country Miraflores
Provincia de Buenos Aires
Fecha de inicio: 02/06/04
Monto de contratación: \$ 346.180



CASA IRAOLA

Ejecución integral
Country Nordelta
Provincia de Buenos Aires
Fecha de inicio: 02/02/05
Monto de contratación: \$ 401.200
Superficie aproximada: 350 m2

CASAS PODESTA

Ejecución integral
F. Podestá.Country San Diego
Provincia de Buenos Aires
Fecha de inicio: 01/05/05
Monto de contratación: \$550.000
Superficie aproximada: 420 m2

J. Podestá.Country San Diego Provincia de Buenos Aires

Ejecución integral
Fecha de inicio: 01/03/05
Monto de contratación: \$ 650.000
Superficie aproximada: 550 m2



Obras realizadas

Obras de Arquitectura particulares



OBRAS DE INGENIERIA Y OTRAS

COMERCIAL DEL PLATA CONSTRUCCIONES S.A.

Red de Impulsion, tramo Quilmes Rafael Calzada.
Red de Media Presión Aguas Argentinas
Fecha de inicio: 01/09/1997
Monto de contratación: \$ 118.500,00
Superficie aproximada: 215 m2

Red de Impulsion, tramo Quilmes Bernal.
Red de Media Presión Aguas Argentinas
Fecha de inicio: 15/02/1998
Fecha de terminación: 15/04/1998
Monto de contratación: \$ 85.250,00
Superficie aproximada: 180 m2

CASELLA S.A.

Jardín de Infantes - Ente del Conurbano Bonaerense - Guernica - Pcia. Bs. As.
Ejecución Integral
Fecha de inicio: 01/06/1997
Monto de contratación: \$ 210.000
Superficie aproximada: 415 m2

Jardín de Infantes - Ente del Conurbano Bonaerense - Ezeiza - Pcia. Buenos. Aires.

Ejecución Integral
Fecha de inicio: 15/04/1999
Monto de contratación: \$ 265.000
Superficie aproximada: 415 m2

CEMMEX S.A.

Jardín de Infantes - Ente del Conurbano Bonaerense - Tristan Suarez - Pcia. Buenos. Aires.
Ejecución Integral
Fecha de inicio: 15/12/1996
Monto de contratación: \$ 225.000
Superficie aproximada: 415 m2

Jardín de Infantes - Ente del Conurbano Bonaerense - La Unión - Pcia. Bs. As.

Ejecución Integral
Fecha de inicio: 15/12/1996
Monto de contratación: \$ 231.000
Superficie aproximada: 415 m2

Cientes



BBVA - BANCO
Administración
Reconquista N° 40 6to. Piso Cap. Fed.



BANCO SANTANDER RÍO S.A.
Casa Central
Bartolomé Mitre 480, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.



CENCOSUD S.A.
Administración
Parana 3617, Edificio 500, Martinez
Vicente Lopez, Pcia. de Buenos Aires.



BANCO de la Pcia. de BS. AS.
Administración
Guanhani 510, Cap. Fed.



PLAZA VEA
Administración
Parana 3617, Edificio 500, Martinez
Vicente Lopez, Pcia. de Buenos Aires.



BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.
Casa Central
Tte. J.D. Perón 407, Buenos Aires, Argentina



BANCO HSBC BANK ARGENTINA S.A.
Florida 201 - CP: 1005 - Teléfono: (011) 4320-2800



BANCO COMAFI S.A.
Casa central
Av. Roque Saenz Peña 660, Buenos Aires, Argentina



CONSOLIDAR
Administración
Av. Cabildo 1274 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Cientes



Equipamiento

Máquinas y herramienta



STANDARD BANK
Administración
Carlos María della Paolera 265
Ciudad Autónoma de Buenos Aires.



BANCO ITAU
Administración
Cerrito 740. Pcia. de Buenos Aires.
Ciudad Autónoma de Buenos Aires.



SODEXHO ARGENTINA S.A.
Administración
Av. Belgrano 456 1er Piso
Ciudad Autónoma de Buenos Aires.



OSDE
Administración
Av. Leandro N. Alem 1067
Ciudad Autónoma de Buenos Aires.



FATE
Administración
Av. Blanco Encalada 3003
San Fernando. Pcia. de Buenos Aires.



ALUAR
Administración
Pasteur 4600
Victoria. Pcia. de Buenos Aires.



FARMACITY
Administración
Av. Santa Fe 2822 1er Piso
San Fernando. Pcia. de Buenos Aires.

La empresa posee maquinas y herramientas necesarias para distintos tipos de obra:



OBRADORES

- 1 Tinglado con equipamiento de 200 m2 para obrador con taller y oficinas técnicas de material metálico y portátil.

HORMIGON ARMADO

- 600 m2 aproximados de encofrados para obra de hormigón armado tradicional.
- 20 ml de encofrado deslizable para tabiques de varios espesores.
- 200 Puntales metálicos telescopios.
- 3 Vibrador de inmersión de aguja 1 HP.
- 3 Hormigoneras de capacidad 300 Ltrs.
- 8 Hormigoneras de capacidad 200 Ltrs.
- 2 Regla alisadora de superficie vibradora eléctrica de 3,50 mts.
- 1 Molidora de cascote de 2 HP.
- 1 Generador portátil de 4.0 KVA.
- 1 Fresadora de pavimento, motor a explosión
- 2 Guinches electrónico, giro 180° P=550 kg Marca Wisckers
- 1 A Serradora de pavimentos, marca Masalta y motor a explosión.

CONSTRUCCION EN SECO

- 8 Amoladora angular de Ø 4 1/2"
- 10 Amoladora angular de Ø 7"
- 3 Amoladora angular de Ø 9"
- 12 Atornilladoras
- 3 Atornilladoras a batería.
- 6 Taladro
- 5 Taladro Roto percutor
- 2 Cepillo de carpintero eléctrico
- 2 Sierra circular
- 2 Lijadora orbital
- 1 Lijadora de banda
- 5 Aspiradoras de tipo industrial
- 1 Hidrolavadora tipo industrial p/agua caliente

INSTRUMENTAL DE PRUEBAS

- 2 Bombas para compresión de instalaciones. Gas, agua, etc.

- Equipamiento para muestreo de Hormigón
Detector de hierro en Hormigón

METALURGIA

- 5 Soldadora de arco eléctrico 150 a 200 amp.
- 2 Soldadora de arco eléctrico 250 a 500 amp.
- 1 Equipo autónomo de soldadura autógena.
- 3 Equipo autónomo de soldadura autógena livianos.
- 2 Sierra de tipo sensitiva de 14"
- 2 Sisalla de corte hasta 25 mm.
- 1 Plegadora de 2.30 ml.
- 1 Guinche eléctrico h. 650 kg.
- 2 Aparejo mecánicos de 2300 kg.

VARIOS

- 2 Pisones a explosión para compactación.
- 2 Traspaletas para maniobras de palets.
- 1 Pulidora de pisos de 3 HP
- 1 Compresor 80 lts.
- 2 Compresor 20 lts.
- 5 Termofusoras p/ soldadura plástica
- 5 Martillos eléctricos - Rompe pavimento
- 2 Martillos neumáticos
- 2 Motobombas de achique
- 2 Bombas sumergibles de 3"/2HP
- 120 Cuerpos de Andamios
- 50 Tablones metálicos
- 10 Módulos de escalera p/andamio c/baranda.
- 15 Equipos completos de variado estándar de herramientas de mano para operarios
- 10 Cajones de herramientas

VEHÍCULOS

- Camioneta: Renault Kangoo Express N° 1/2/3/4 Año 2006/09/10 - Carga útil: 800 kg.
- Camión: Volkswagen Worker 9.150 E Año 2008 - Carga útil: 6010 kg.
- Plataforma Hidráulica Haulotte Compact 14 Año 2011 - Altura de Trabajo 14 m.

Principales Proveedores



Proveedor: 36

A Y C Mathieu S.R.L.
Av. Hipólito Yrigoyen 9455 - Lomas de Zamora
Buenos Aires 1832
4282-7219 4282-7219

Proveedor: 57

A.D. Barbieri S.A.
Dr. A. Melo 1671 - Lanús Oeste Buenos Aires 1824
4249-0324

Proveedor: 19

Aclimatar S.R.L.
Olleros 1656 2º Piso "A" Capital Federal Buenos Aires
1426 - 4488-3917/9360

Proveedor: 12

Adisol S.A.I.C.
Jacinto Rosso 627, Temperley Buenos Aires 1834
4292-8074 4292-8074

Proveedor: 6

Adrosur Soc. en Comandita por Acciones
Av. H. Yrigoyen 12690 Adrogué Buenos Aires 1846
4294-4307 4293-4419

Proveedor: 106

AEC S.A.
Buenos Aires Argentina

Proveedor: 132

AIS Argentina S.A.
Avda. Córdoba 5347/49 Buenos Aires 1414
4771-1771 4771-6161

Proveedor: 24

Arémix S.A.
Cambaceres 20 Avellaneda Buenos Aires 1870
4222-5032/8354

Proveedor: 61

Aseguradora de Créditos S.A.
Maipú 71 4º Capita Federal Buenos Aires
4394-4037 / 4320-7200

Proveedor: 87

Aserradero Vagol S.R.L.
Av. San Martín 1188 San Martín Buenos Aires 1650
Argentina 4713-7177

Proveedor: 117

Automoviles del Pilar S.A.
Ruta Panamericana Km 46.800 Pilar Buenos Aires 1629
Argentina 02322-668866

Proveedor: 62 AYA

Servicios Industriales S.A.
Esmeralda 819 1B Ciudad de Buenos Aires C1007ABI
4893-1380

Proveedor: 5

Basani S.A.
Camino de Cintura 7024 Aldo Bonzi Buenos Aires
4442-8652 4442-8652

Proveedor: 139

BBVA Banco Francés S.A.
Reconquista 199 Buenos Aires Buenos Aires 1003

Proveedor: 10

Bettendorff S.R.L.
Aviadora Lorenzini 1189 ciudad Jardín El Palomar
Buenos Aires 1684 - 4716-1666 / 4716-1666

Proveedor: 43

Calzetta e Hijos S.R.L.
Zapata 675 Capital Federal Buenos Aires 1426
4771-0636 / 3590

Proveedor: 80

Caños y Tubos Pergamino S.A.
10 de Septiembre 3357 Lomas de Zamora Bs. As. 1832
Argentina - 4286-8269

Proveedor: 27

Carrió Instalaciones S.R.L.
Aragón 123 Llavallol Buenos Aires 1836
4244-3027 / 5870

Proveedor: 20

Casa Fernandes S. de H.
Boulevard Buenos Aires 1865 Luis Guillón Buenos Aires
4290-3020/4352/4353 4296-4539

Proveedor: 3

Casa Rodriguez S.A.C.
Av. H. Yrigoyen 11426 Turdera Buenos Aires 1834
4231-3697 / 5931 / 51294231-3697 / 5931 / 5129

Proveedor: 169

Centro Automotore S.A.
H. Yrigoyen 7373 Banfield Buenos Aires 1828
Argentina 4202-7498

Proveedor: 13

Centro Sec S.R.L.
Av. Monroe 3181 Capital Federal Buenos Aires 1428
4543-2146 4543-2146

Proveedor: 42

Correo Oficial de la República Arg. S.A.
Av. A. Argentina 45 Turdera Buenos Aires 1833
4231-2854

Proveedor: 148

Coviars S.A.
Alicia M. de Justo 170 2º piso Capital Federal
Buenos Aires 1107
Argentina 0800-333-5560

Proveedor: 128

Culpina S.A.
Ruta de la Tradición 5767 9 de Abril - E. Echeverría
Buenos Aires 1839
4693-0868 4693-0868

Proveedor: 101

Decibel Sudamericana S.A.
Haedo Buenos Aires 1706
Argentina 4659-2888 4460-1871

Proveedor: 171

Decorbella S.A.
Juan B. Alberdi 3790 Capital Federal Buenos Aires 1407
Argentina 4881-0114 / 4674-0341

Proveedor: 158

Decorsur S.R.L.
Av. Hipólito Yrigoyen 6725/27 Escalada Bs. As. 1826
Argentina 4248-6679 / 4202-0032

Principales Proveedores



Proveedor: 160

Dierre Latina S.A.
Esmeralda 77 Piso 6 - Of. B.C.A.B.A. Buenos Aires 1878
Argentina 4251-9949/3780 4259-6043

Proveedor: 21

El Emporio del Cerámico R. Ospital
Av. H. Yrigoyen 13536 Adrogué Buenos Aires 1846
4293-3509

Proveedor: 130

Electromecánica SBG S.A.
Carhué 1619 Capital Federal Buenos Aires 1440
Argentina 4687-2017

Proveedor: 65

EMA S.A.
Cno. Pte. Perón 429 Lomas de Zamora Bs. As. 1832
4283-3333 4283-3333

Proveedor: 123

Federación Patronal Seguros S.A.
Av. 51 N°770 La Plata Buenos Aires
Argentina 0221 429-0200 0221 429-0229

Proveedor: 32

Ferretería Central S.R.L.
Monroe 3161 Capital Federal Buenos Aires 1428
4542-1075 / 4543-2146

Proveedor: 72

Ferretería Ind. Martínez S.R.L.
Av. Santa Fé 2427 Martínez Buenos Aires 1640
Argentina 4792-3163 4792-3163

Proveedor: 145

Función Digital S.R.L.
Gazcón 52/54 San Isidro Buenos Aires 1642
Argentina 4115-5500

Proveedor: 86

G&O Global Services S.R.L.
Cap. Gral. Ramón Freire 4591 Ciudad de Buenos Aires
Buenos Aires 1429
Argentina 4546-1800

Proveedor: 37

G. Casanova y Cía. S.A.
Av. Antartida Argentina 2560 Llavallol Bs. As. 1836
4298-3143 / 2937 / 2909

Proveedor: 165

Garbarino S.A.
Buenos Aires Argentina

Proveedor: 114

General Industrias Argentina S.A.
Herrera 1175 Capital Federal Buenos Aires 1273
Argentina 4303-0711 4303-0223

Proveedor: 105

Grupo Concesionario del Oeste S.A.
Av. de Mayo 645 1º piso Cap. Fed. Bs. As.

Proveedor: 157

Herrería Parque S.R.L.
Avellaneda 2636 San Martín Buenos Aires 1650
Argentina 4752-7512

Proveedor: 115

Hierros Llavallol S.R.L.
Camino de Cintura 242 Llavallol Buenos Aires 1836
4231-3555

Proveedor: 46

Italo Massa S.A.
Galicia 2946 Ciudad de Buenos Aires Bs. As. C1416DHX
4583-7195/4582-3521/4584-8403

Proveedor: 38

Iteco Sudamericana S.A.
Ruta Panamericana 25646 Don Torcuato Buenos Aires
B1611CVE
4741-8921 4741-8921

Proveedor: 63

La Equitativa del Plata S.A.
Carlos Pellegrini 1069 Ciudad de Buenos Aires 1009
4328-1041

Proveedor: 73

Liberty Seguros Argentina S.A.
Av. Leandro N. Alem 518 Capital Federal Buenos Aires
C1001AAN
Argentina 4346-0400 / 4104-0000

Proveedor: 110

Lungo Hnos. S. H.
El plumerillo 571 Banfield Buenos Aires 1828
Argentina 4286-6087 / 6048

Proveedor: 104

Maderas El Triángulo S.R.L.
Ant. Argentina 1406 Llavallol Buenos Aires 1836
Argentina 4298-2651 298-5994

Proveedor: 133

Marra Hermanos S.H. de J. y G. Marra
Bahía Blanca 1977 Capital Federal Buenos Aires 1407
Argentina 4566-3248 / 4639-9936

Proveedor: 45

Matafuegos Fire S.R.L.
Hipólito Yrigoyen 9827 Lomas de Zamora Bs. As. 1832
4292-4285/4243-9354/4392-0336

Proveedor: 17

Materiales San Fernando S.A.
H. Yrigoyen 5355 San Fernando Buenos Aires B1646DXS
4714-7400/7500 Rot. 4714-7400/7500 Rot.

Proveedor: 122

MCS S.A.
Av. San Juan 4273 Capital Federal Buenos Aires 1233
Argentina 4922-0755 / 3138 4923-9341

Proveedor: 127

Mele Equipamientos S.R.L.
General Alvear 2855 Don Torcuato Buenos Aires 1611
Argentina 4715-9195

Proveedor: 33

Meplars S.R.L.
Av. H. Yrigoyen 10199 Témperey Buenos Aires 1834
4243-1871

Proveedor: 119

Mercado de la Oficina S.A.
Bartolomé Mitre 719 Capital Federal Buenos Aires
Argentina 0810-333-2727

Proveedor: 100

Metalglass S.A.
Ruta N° 8 Km. 45.200 Del Viso Buenos Aires 1689
Argentina 02320-400100 | 02320-400101

Proveedor: 150

Morsano S.A.
Diag. Bs.As. y C. Viel Burzaco Buenos Aires 1852
Argentina 4299-6361 4238-7067

Principales Proveedores



Proveedor: 131

Muresco S.A.
Arenales 1415 Capital Federal Buenos Aires 1061
Argentina 814-0123 / 815-1429

Proveedor: 162

Napoli Hnos. S.R.L.
Alvarez Thomas 389 Lomas de Zamora Bs. As. 1832
4245-3989 / 4244-3009 4245-3989 / 4244-3009

Proveedor: 120

Nextel Communications Argentina S.A.
Av. Antártida Argent. y Frías Lomas de Zamora Buenos Aires 1832
Argentina 4231-8901 4231-7077

Proveedor: 1

Paronzini Leonardo Gaston
Laprida 1035 Lomas de Zamora Buenos Aires 1832
4243-3662 4244-0558

Proveedor: 47

Prokrete Argentina S.A.
Matheu 2259 Munro Buenos Aires B1606DGA
4756-7770 4762-5305

Proveedor: 44

Prosegur S.A.
Gral Julio A. Roca 4530 Florida Buenos Aires 1602
4709-8000 4709-8031

Proveedor: 93

R.E.B.O.R. Seguridad S.R.L.
Av. Mitre 124 Salto Buenos Aires 2741
Argentina 02474-430630 | 02474-430630

Proveedor: 28

Rocal S.R.L.
Cnel. Allende 2469 Lanús Este Buenos Aires 1824
4243-4390 / 15-4472-8925

Proveedor: 9

Samuel y Juan Adan S.A.
Av. Julio A. Roca 2495 Hurlingham Bs. As. B1686LSE

Proveedor: 8

Sanitarios Adducci e Hijos S.H.
Av. H. Yrigoyen 9220 Lomas de Zamora Bs. As. 1832
4243-0213 // 4244-0070 / 1639

Proveedor: 4

Sanitarios Lomas S.R.L.
Alsina 1234 Lomas de Zamora Buenos Aires 1832
4242-0583 / 4292-5846 suc MC | 4242-0583 / 4292-5846
suc MC

Proveedor: 124

Santander Río S.A.
BmÉ. Mitre 480 Capital Federal Buenos Aires 1036
Argentina 4345-2400

Proveedor: 14

Saul Lema
Av. Garibaldi 1174 Temperley Buenos Aires 1834
4231-5938 4231-8814

Proveedor: 151

Seguridad Argentina S.A.
Catamarca 962 Capital Federal Buenos Aires 1231
Argentina 4941-9444 / 8001 | 4941-9444 / 8001

Proveedor: 102

Servi Tools S.A.
Av. Juan B. Justo 3331/33 Capital Federal Bs. As. 1415
Argentina 4585-5755

Proveedor: 152

SISEG S.R.L.
Av. Córdoba 966 Piso 7 of A
Ciudad Aut. Bs.As. Buenos Aires 1054
Argentina 5239-0065 / 66 | 5239-0065 / 66

Proveedor: 173

Sonex S.A.
Cuba 527 V. Luzuriaga Buenos Aires 1753
Argentina 4443-5552 443-5652

Proveedor: 121

Sucesores de Vicente Curia S.A.C.I.
Av. Pavón 1101 Avelaneda Buenos Aires 1870
Argentina 4228-7200 4228-8686

Proveedor: 50

T4 Digital S.R.L.
Saenz 546 Lomas de Zamora Buenos Aires 1834
Argentina 4 292-0292

Proveedor: 115

Técnica del Sur S.R.L.
Greg. de la Ferrere 3881 P 1º Capital Federal Bs. As. 1407
Argentina 4671-0104

Proveedor: 16

Tecnisound S.R.L.
Sarmiento 1638 Capital Federal Buenos Aires C1042ABF
5237-0362/5

Proveedor: 155

Telas Plasticas Miliavaca S.A.
H. Yrigoyen 10467 Temperley Buenos Aires 1834

Proveedor: 58

Tofema S.A.
Hipolito Yrigoyen 9275 L. de Zamora Bs. As. 1832
4243-1176 / 4292-0348

Proveedor: 74

Transnorte S.R.L.
Marconi 1058 Palomar Buenos Aires 1648
Argentina 4758-4199 4758-4199

Proveedor: 161

Vial Surco S.R.L.
Humberto 1º 602 1ºC CABA Buenos Aires 1103
Argentina 4292-7092

Proveedor: 140

Voltelec S.A.
Av. Independencia 2515 Cap. Fed. Buenos Aires 1225
Argentina 4942-2140

PROYECTO CONCLUIDO

EDIFICIO LUMIERE
ALEM 1586 - BANFIELD

roarco 
EMPRESA DE CONSTRUCCIONES

● DEPARTAMENTO 3 AMBIENTES



- 43,40 M² (S)
- SALÓN DE USOS MÚLTIPLES (SUM)
- EXPANSIÓN EXTERIOR CON PARRILLA
- SOLARIUM DECK CON JACUZZI EN TERRAZA
- COCHERAS Y BAULERAS POR CADA UNIDAD
- BALCONES CON PARRILLA A GAS INDIVIDUAL

● DEPARTAMENTO 2 AMBIENTES



COMERCIALIZA



España 288, Lomas de Zamora
Tel: 4244-1199
www.comiteproyectos.com

CONSTRUCCIÓN



PROYECTO Y DIRECCIÓN

CARLOTTA VAGO
ARQUITECTA

EDIFICIO
LUMIÈRE

ALEM 1586 - BANFIELD
ARGENTINA

● PLANTA BAJA



● PLANTA TIPO



● PLANTA TERRAZA



- **EQUIPAMIENTO**
- CARPINTERÍAS A30NEW DE ALIJAR C/VIDRIO DVH
- MUEBLES DE COCINA JOHNSON O SIMILAR
- HORNOS Y ANAFES ARISTON O SIMILAR
- PLACARDS OCHIPINTI C/FRENTE VIDRIADO
- ART. SANITARIOS FERRUM
- GRIFERÍAS FV - LIBBY
- PISOS Y REVESTIMIENTOS ILVA - PORTINARI
- AIRE ACONDICIONADO FRO/ICALOR - CARRIER
- ASCENSOR GUILLEM ÚLTIMA GENERACIÓN
- PORTERO VISOR

● SUM



● INTERIOR



● EXTERIOR



PROYECTO EN DESARROLLO

EDIFICIO LUMIERE II
LINIERS 430 - TEMPERLEY

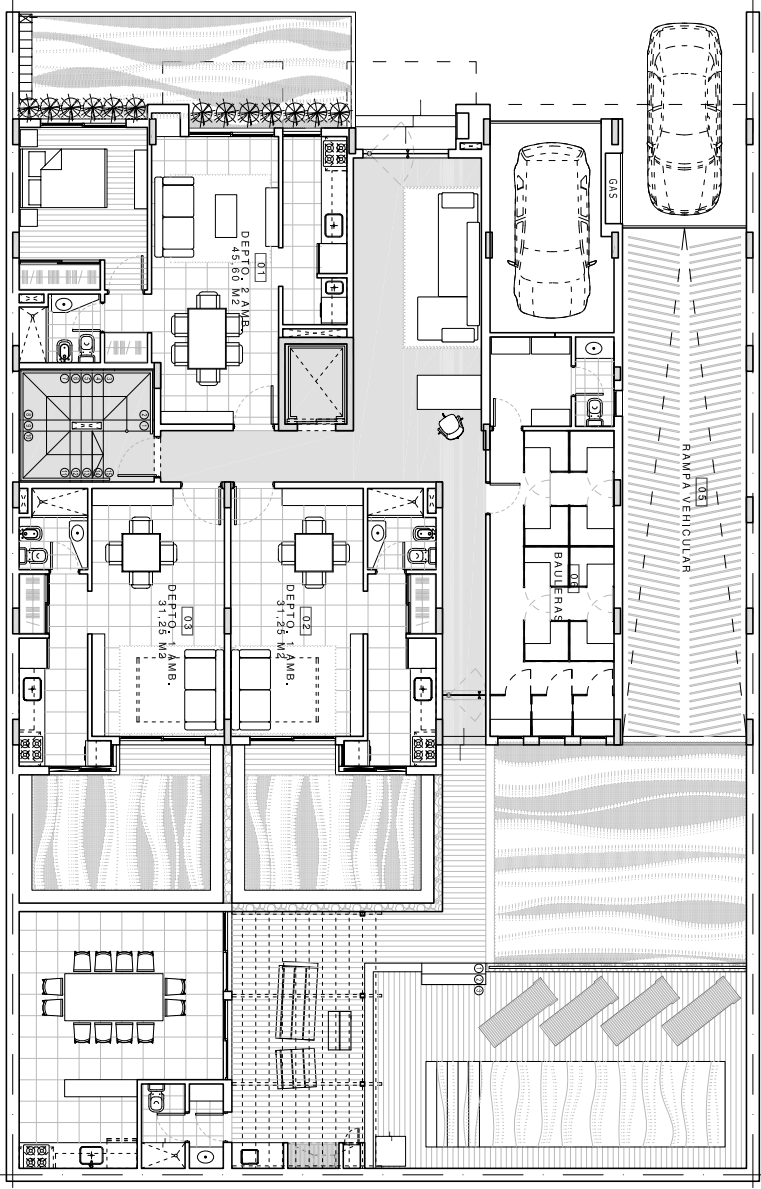


www.roarco.com.ar

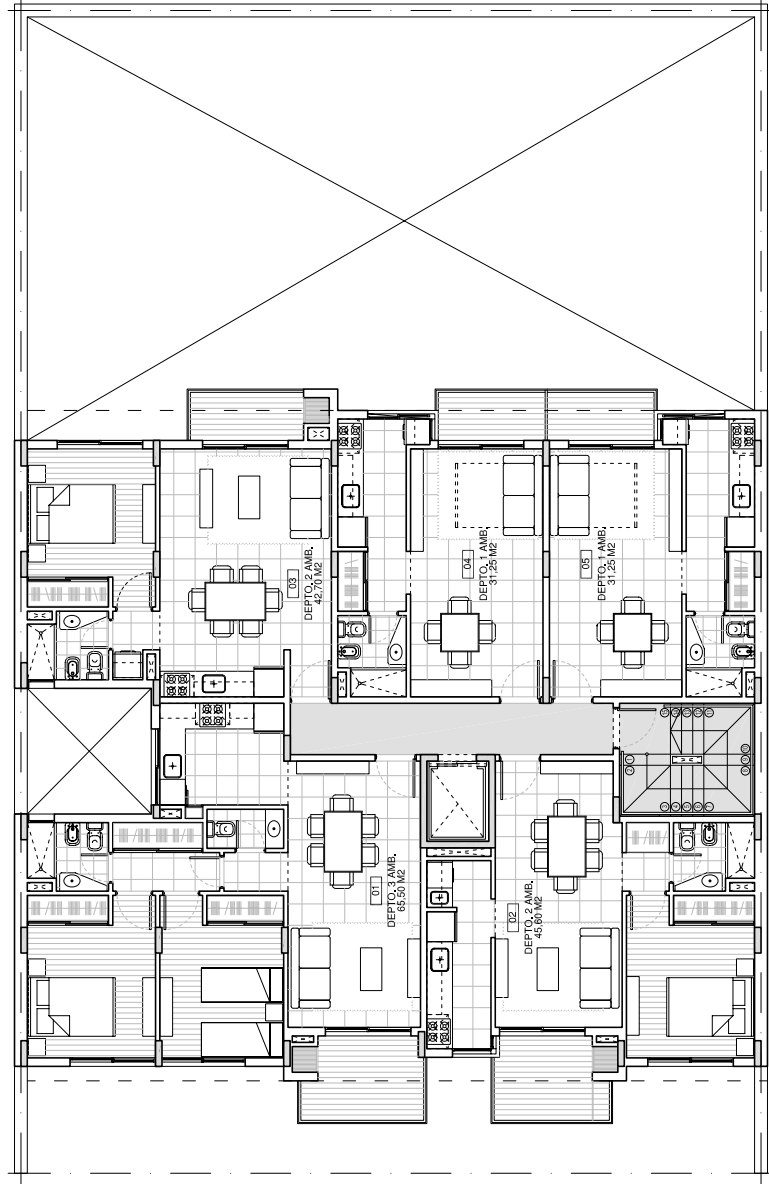


FACHADA

PLANTA BAJA



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA